

## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Ana primar 25.09.19

Exemplar nr. ....4.

Nr. 14530 / 13.04 2017

### **CONTRACT SUBSECVENT NR. 3 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 22653/03.06.2016**

În baza referatului nr. 27/SAD/04.04.2017, întocmit de Serviciul Administrare Drumuri din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică, se încheie prezentul contract subsecvent:

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO93 TREZ 4362 4510 220X XXXX deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing.Rob Marinel, având funcția de Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar al Municipiului Baia Mare (cf. H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. SWARCO VICAS S.A.**, cu sediul în Șoseaua Găești, nr. 8, Târgoviște, jud. Dâmbovița, telefon/fax 0245/631141, număr de înmatriculare J/15/383/15.03.1991, cod fiscal RO916670, cont trezorerie RO79TREZ2715069XXX001576 deschis la Trezoreria Târgoviște, reprezentată prin Ing. Corina Berekmeri, având funcția de Director general, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

#### **Art.1** Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă furnizarea și livrarea de vopsea pentru marcaj rutier monocomponentă conform prevederilor acordului-cadru nr. 22653/03.06.2016.

1.2. Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea a:

- 10000 Kg - Vopsea albă;
- 2000 Kg - Vopsea roșie;
- 1000 Kg – Vopsea galbenă;
- 1300 Kg - Diluant.

1.3. Cantitățile privind produsele ce urmează a fi furnizate s-au stabilit de către Serviciul Administrare Drumuri din cadrul Direcției Generale Dezvoltare Publică, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

**Art.2. Prețul contractului**

2.1.Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare prevăzute în cadrul acordului-cadru nr. 22653/03.06.2016, este de 78669 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 14947,11 lei. Prețul total al contractului este de 93616,11 lei.

Astfel:

Nr. crt.	Denumire echipament	U.M.	Cantitate necesară	Preț unitar (lei fără TVA)	Valoare (lei fără TVA)	T.V.A. lei	Preț total
1	Vopsea albă	Kg.	10000	4,93	49300	9367	58667
2	Vopsea roșie	Kg.	2000	7,40	14800	2812	17612
3	Vopsea galbenă	Kg.	1000	6,99	6990	1328,10	8318,10
4	Diluant	Kg.	1300	5,83	7579	1440,01	9019,01
<b>TOTAL:</b>					<b>78669</b>	<b>14947,11</b>	<b>93616,11</b>

**Art. 3. Termenul de livrare al produselor**

3.1. Livrarea produselor se face în maxim 30 de zile calendaristice și va începe după constituirea garanției de bună execuție, mai exact în termen de 5 zile de la intrarea în vigoare a contractului pentru etapa 1, conform Graficului de livrare.

3.2. Produsele se vor livra pe strada Mărgeanului nr. 9, Baia Mare, județ Maramureș.

3.3. Cantitățile livrate se vor eșalona conform graficului de livrare de mai jos:

Nr. Crt.	Perioada în care se face livrarea	Cantitate livrată			
		Vopsea pentru marcaj rutier			Diluant
		Albă	Galbenă	Roșie	
1	În 5 zile de la intrarea în vigoare a contractului (ETAPA 1)	50%	50%	50%	50%
2	ETAPA 2	50%	50%	50%	50%

**Art. 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract subsecvent este în valoare de 3933,45 lei, reprezentând 5% din valoarea fără T.V.A., a contractului.

4.2. Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 11.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 22653/03.06.2016. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil ce se va deschide la Trezoreria Statului, în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract la sediul autorității contractante, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului subsecvent fără TVA.

4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 11.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 22653/03.06.2016, în termen de cel mult 14 zile de la plata facturii finale, dacă până la această dată autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

**Art. 5.** Prezentul contract are la bază referatul nr. 27/SAD/04.04.2017 și se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 22653/03.06.2016, care fac parte integrantă din acest contract.

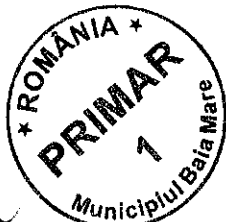
Părțile au înțeles să încheie azi 13.04.2017 prezentul contract subsecvent, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr. 1 pentru furnizor.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

p. Primar,  
Viceprimar desemnat  
dr.ing.Rob Marinel



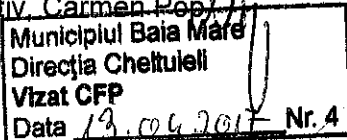
Vizat:

Direcția Generală Dezvoltare Publică  
 Director general, Vasile Barbul

Direcția Economică

Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP



Direcția Juridică, Administrație Publică Locală  
 Director executiv, Mircea Niculae

Direcția Achiziții

Director executiv, Ramona Bodzer

Serviciul Achiziții Publice

Șef serviciu, Adriana Suci

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

Direcția Utilități Publice

Director executiv, Marius Așan

Serviciul Administrare Drumuri

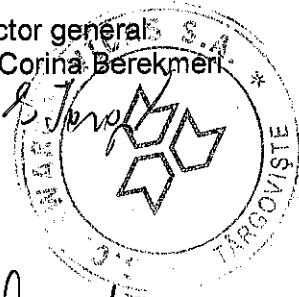
Șef serviciu, Simona Nistorică

Referent de specialitate, Doina Cardoș

**Furnizor**

S.C. SWARCO VICAS S.A.

Director general  
Ing. Corina Berekméri



*aduluan*



## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Am primit un exempl  
celta  
B.O.L.  
13.04.2017  
Feltz

Exemplar nr.....<sup>h</sup>

### CONTRACT DE SERVICII

nr. 1h534 data 13.04.2017

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

Între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO09TREZ24A510103200130X și RO09TREZ24A610304200130X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. EURO HOUSE NM S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, str. Victoriei nr. 81, județ Maramureș, telefon/fax: 0262218232, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/315/1996, CUI RO7021744, cont RO60TREZ4365069XXX000612 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Iancu Popescu, având funcția de Administrator în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- h) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului.

Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să presteze *serviciile de întreținere, reparații și revizii (inclusiv montare, echilibrare și vulcanizare, piese de schimb și manoperă) pentru toate autoturismele ce fac parte din parcul auto al Primăriei Municipiului Baia Mare*, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate și produsele aferente furnizate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de maxim 75000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A.

5.2. Tariful unitar pentru ora de manoperă este 50,42 lei fără T.V.A., asumat de prestator în oferta sa, Anexă la prezentul contract.

5.3. Decontările se vor face în baza situațiilor prezentate de către prestator și confirmate de către autoritatea contractantă, prin reprezentantul compartimentului urmărire contract.

5.4. Prețul final al contractului îl va reprezenta contravaloarea serviciilor efectiv prestate și acceptate la plată, conform tarifelor de la pct. 5.2, fără a depăși prețul maxim de la pct. 5.1.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului începe de la data semnării și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la data de 31 decembrie 2017.

7.2. Executarea contractului se va realiza la solicitarea achizitorului, pe bază de comandă, în funcție de necesități.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Referatul de necesitate nr. 29/23.03.2017, întocmit de Serviciul Administrativ;

b) Referatul de necesitate nr. 1597/28.03.2017, întocmit de Direcția Poliția Locală;

c) Oferta S.C. EURO HOUSE NM S.R.L., înregistrată la sediul autorității contractante cu nr. 11405/22.03.2017;

d) Lista autovehiculelor Primăriei Municipiului Baia Mare.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.4. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract subsecvent.

9.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/ în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din serviciile neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție – nu se aplică**

### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 3 zile lucrătoare.

14.2. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în cel mai scurt timp posibil, dar care să nu depășească 3 zile lucrătoare.

#### **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.4. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor real prestate conform contractului și cu respectarea termenului de la art. 15.1.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt în conformitate cu prevederile art. 5 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

#### **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

#### **18. Subcontractanți**

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

#### **19. Cesiunea**

19.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

19.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

#### **20. Încetarea și rezilierea contractului**

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;

- la data intervenției unui act de autoritate;

- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terța parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terța parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.



23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

#### 24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### 25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### 26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 6 (șase) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.04.2014, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

##### Achizitor

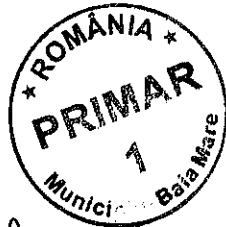
**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

P. PRIMAR


VICEPRIMAR DESEMNAȚ, 

dr. ing. Marinel Rob



Vizat:

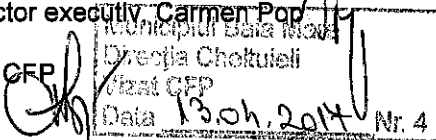
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop 

Municipiul Baia Mare

Director executiv, Ramona Bodzer

Viza GFP

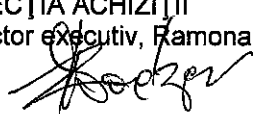


Vizat juridic

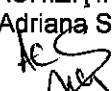
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae 

DIRECȚIA ACHIZIȚII


Director executiv, Ramona Bodzer 

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

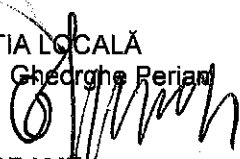
Șef serviciu, Adriana Suci 

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

SERVICIUL ADMINISTRATIV

Șef serviciu, Tomiță Radu 

DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ

Director executiv, George Perjan 

DIRECȚIA PROGRAME

Director executiv adjunct, Radu Bolchiș 

##### Prestator

**S.C. EURO HOUSE NM S.R.L.**

**Baia Mare**

Reprezentată de:

Administrator,

Ing. Iancu Popescu



Prezenta anexă face parte integrantă din contractul de servicii nr. 14537/13.04.2017, încheiat astăzi, 13.04.2017, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

p. Primar

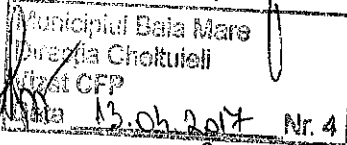
Viceprimar desemnat  
dr. ing. Rob Marinel

Vizat:

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP



Vizat juridic

**DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ**

Director executiv, Mircea Niculae

**DIRECȚIA ACHIZIȚII**

Director executiv, Ramona Bodzer

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE**

Șef serviciu, Adriana Suci

**COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:****SERVICIUL ADMINISTRATIV**

Șef serviciu, Tomiță Radu

**DIRECȚIA POLIȚIA LOCALĂ**

Director executiv, Gheorghe Perian

**DIRECȚIA PROGRAME**

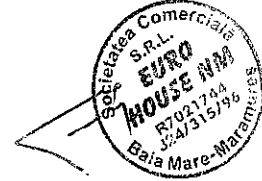
Director executiv adjunct, Radu Bolchiș

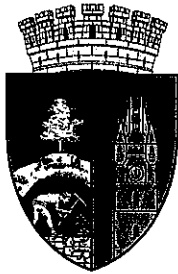
**Prestator****S.C. EURO HOUSE NM S.R.L.****Baia Mare**

Reprezentată de:

Administrator,

Ing. Iancu Popescu





## MUNICIPIUL BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Luminata, - 13.04.2017  
Am primit 1 ex  
Rouana predat 13.04.2017

Exemplar nr. h...

### CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 14651 data 13.04.2017

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse,

între

**MUNICIPIUL BAI A MARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212.332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO23 TREZ 24A6 8505 0561 702X, RO07 TREZ 24A6 0505 0561 701X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. GRUP GENERAL ID S.R.L.**, cu sediul în Săsar, str. 1 Decembrie nr. 28, județ Maramureș, telefon/fax 0371353787, număr de înmatriculare J24/1878/2007, cod fiscal RO22575018, cont trezorerie RO11 TREZ 4365 069X XX00 5568 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Daniel Oanea, având funcția de Administrator, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *achizitor și furnizor* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. *servicii* - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. *origine* - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- g. *destinație finală* - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. *termenii comerciali de livrare* vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 - Camera Internațională de Comerț (CIC);
- i. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- j. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

{4} ex. / [R.B.] / [11.04.2017]

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să instaleze/monteze *Echipamente profesionale de bucătărie necesare în cadrul proiectului "CENTRUL DE EDUCATIE TIMPURIE CURCUBEU", implementat prin programul de finanțare RO 11 "Promovarea egalității de gen și a echilibrului dintre viața profesională și cea privată" finanțat prin mecanismul financiar SEE 2009-2014, care fac obiectul contractului, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.*

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate și al serviciilor accesorii prestate, este de 131437,75 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor stipulate.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia.

7.2. Termenul de livrare al produselor și instalarea acestora la Centrul de Educație Timpurie Curcubeu este până cel târziu în data de 24 aprilie 2017.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) *Cumpărarea directă [DA11515947] din data de 10.04.2017 realizată în S.E.A.P.;*

b) *Oferta depusă de către SC Grup General ID SRL, înregistrată la S.P.A.S. sub nr. 8191/05.04.2017;*

c) *Referatul de necesitate nr. 13615/05.04.2017 întocmit de Serviciul Public Asistență Socială.*

#### **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la contract.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în contract.

9.3. (1) Furnizorul are obligația de a executa serviciile accesorii pentru produsele livrate, prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii prevăzute de lege.

9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.6. Furnizorul va emite factura după recepția produselor.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termenul convenit.

10.3. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepție a produselor și a avizelor de expediție semnate și ștampilate de către achizitor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor,

[4] ex. / [R.B.] / [11.04.2017]

respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 10.3, furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează obligațiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.

10.5. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea furnizorului, la valoarea produselor livrate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 10.3. Produsele livrate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație parțială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor, precum și în baza procesului verbal de recepție a acestora.

(2) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plata produselor se va face pe baza situațiilor privind produsele efectiv livrate.

10.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

10.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 10.3., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului – nu se aplică**

### **13. Ambalare și marcare**

13.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

13.2. Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

13.3. Toate materialele de ambalare ale produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

### **14. Transport, asigurări**

14.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produselor furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

14.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligația de a asigura și de a plăti transportul încărcăturii până la destinația finală sau în orice alt asemenea loc de destinație solicitat.

14.3. Furnizorul are dreptul de a-și alege căraușul pentru a livra produsele pe o bază CIP.

14.4. Furnizorul are obligația de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinația finală, numind ca beneficiar pe Achizitor.

#### **15. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

15.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante și în conformitate cu termenele asumate prin ofertă.

15.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întâziere, ce nu se datorează Furnizorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Furnizor, îndreptățesc Furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica acest lucru Achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

#### **16. Livrarea și documentele care însoțesc produsul**

16.1. (1) Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de Achizitor, respectiv Centrul de Educație Timpurie Curcubeu din Baia Mare, B-dul Republicii nr. 70A, respectând:

- a) termenul de livrare și
- b) termenul comercial stabilit.

(2) La expedierea produselor, Furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât Achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

16.2. Furnizorul va transmite Achizitorului documentele care însoțesc produsul:

- a) Factura fiscală (va evidenția separat cantitatea și prețul unitar) pe fiecare produs în parte;
- b) Avizul de expediție;
- c) Certificatul de calitate;
- d) Declarația de conformitate;
- e) Fișa tehnică a produsului furnizat, dacă este cazul;
- f) Certificatul de garanție;
- g) după caz, polița de asigurare "toate riscurile".

Certificarea de către Achizitor a faptului că produsele a fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de Furnizor pentru livrare.

16.3. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

#### **17. Recepție, inspecții și teste**

17.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini și ofertă, anexe la contract.

17.2. Recepția produselor furnizate și instalate se va face în termen de maxim 15 zile.

17.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

17.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produsului.

17.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsul refuzat; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificațiilor lor tehnice.

17.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat și testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

17.7. Prevederile clauzelor 17.1-17.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

### **18. Servicii**

18.1. Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, inclusiv de a instala și monta echipamentele profesionale de bucătărie la destinația finală, fără a modifica prețul contractului.

18.2. Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

### **19. Perioada de garanție acordată produselor**

19.1. Furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite, de ultimă generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura materialelor. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că produsul furnizat prin contract nu va avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul sunt cerute în mod expres de către achizitor) ori oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acesta va funcționa în condiții normale de funcționare.

19.2. (1) Perioada de garanție acordată produsului de către furnizor este de 2 (doi) ani.

(2) Perioada de garanție a produsului începe cu data recepției efectuate după livrarea acestuia la destinația finală.

19.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

19.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanție, îl înlocuiește pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 24 ore, timpul de intervenție va fi de maxim 48 ore de la sesizarea furnizorului de către achizitor privind defecțiunea.

19.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

### **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1. Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în ofertă, anexă la contract.

20.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **21. Amendamente**

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **22. Subcontractanți**

22.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

### **23. Cesiunea**

23.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

23.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

### **24. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

24.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.

24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.

### **25. Încetarea și rezilierea contractului**

25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

[4] ex. / [R.B.] / [11.04.2017]

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

25.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 48 ore notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produsului;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;
- f) Împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

25.4. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat și toate sumele convenite Furnizorului la data rezilierii.

25.5. Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la Furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

25.6. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

## **26. Forta majoră**

26.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **27. Soluționarea litigiilor**

27.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din jud. Maramureș.



**28. Limba care guvernează contractul**

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**29. Comunicări**

29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**30. Legea aplicabilă contractului**

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 13.04.2017 la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Furnizor.

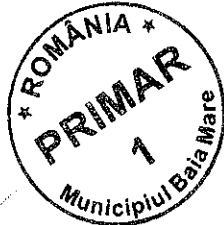
**Achizitor****MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

P. PRIMAR

VICEPRIMAR DESEMNAȚ,

dr. ing. Marinel Rob



Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP

Municipiul Baia Mare

Directia Cheltuieli

Vizat CFP

Data 13.04.2017

Vizat juridic,

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suci

Compartiment urmărirea contract:

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Director General, Bogdănel Gayra

Manager Proiect, Romana Oneț

Expert Tehnic proiect, Eva Dobai Schupler

Consilier juridic proiect, Monica Oprisaș

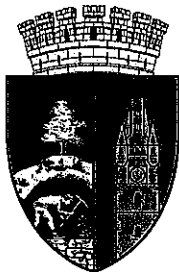
**Furnizor****S.C. GRUP GENERAL ID S.R.L.  
BAIA MARE**

Reprezentată de:

ADMINISTRATOR,

Daniel Oanea





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

### CONTRACT DE FURNIZARE

nr. 14684 data 14.04.2017

Exemplar nr. h

Au primit 1 ex  
Ducut

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare produse, între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212.332, CIF 3627692, conturi trezorerie RO23 TREZ 24A6 8505 0561 702X, RO07 TREZ 24A6 0505 0561 701X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. LOFTREK S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Bd. Unirii nr. 16, etaj 5, ap. 16, județ Maramureș, telefon/fax 0362808042, număr de înmatriculare J24/908/2006, cod fiscal RO18736272, cont trezorerie RO85 TREZ 4365 069X XX00 5303 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Anamaria Olos, având funcția de General Manager, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și furnizor* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului* - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- servicii* - serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- origine* - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- destinație finală* - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- termenii comerciali de livrare* vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 - Camera Internațională de Comerț (CIC);
- forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.



3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, respectiv să vândă, să livreze și să instaleze/monteze *Echipamente pentru terenuri de joacă necesare în cadrul proiectului "CENTRUL DE EDUCATIE TIMPURIE CURCUBEU", implementat prin programul de finanțare RO 11 "Promovarea egalității de gen și a echilibrului dintre viața profesională și cea privată" finanțat prin mecanismul financiar SEE 2009-2014, care fac obiectul contractului, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.*

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul produselor livrate și al serviciilor accesorii prestate, este de 56652,22 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după stingerea tuturor obligațiilor stipulate.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia.

7.2. Termenul de livrare al produselor și instalarea acestora la Centrul de Educație Timpurie Curcubeu este până cel târziu în data de 24 aprilie 2017.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) *Cumpărarea directă [DA11530362] din data de 11.04.2017 realizată în S.E.A.P.;*

b) *Oferta depusă de către SC Loftrek SRL la sediul S.P.A.S.;*

c) *Referatul de necesitate nr. 13618/04.05.2017 întocmit de Serviciul Public Asistență Socială;*

d) *Caietul de sarcini (memoriu tehnic "Jocuri de copii").*

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini (memoriu tehnic "Jocuri de copii").

#### **9. Obligațiile principale ale furnizorului**

9.1. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la contract.

9.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termenul stabilit în contract.

9.3. (1) Furnizorul are obligația de a executa serviciile accesorii pentru produsele livrate, prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa.

(2) Furnizorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4. Furnizorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii prevăzute de lege.

9.5. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.6. Furnizorul va emite factura după recepția produselor.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.



10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termenul convenit.

10.3. Plata produselor furnizate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a procesului verbal de recepție a produselor și a avizelor de expediție semnate și ștampilate de către achizitor, în termen de 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente produselor furnizate, acceptată la plată de către reprezentantul achizitorului.

10.4. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 10.3, furnizorul are dreptul de a sista livrarea produselor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează obligațiile, furnizorul va relua livrarea produselor în cel mai scurt timp posibil.

10.5. (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea furnizorului, la valoarea produselor livrate conform contractului și cu respectarea termenului de la pct. 10.3. Produsele livrate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație parțială, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor, precum și în baza procesului verbal de recepție a acestora.

(2) Situațiile de plată parțiale se confirmă în termen de maxim 15 zile de la primirea acestora.

(3) Plata produselor se va face pe baza situațiilor privind produsele efectiv livrate.

10.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

10.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că produsele au fost furnizate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate furnizorului pentru produsele furnizate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 10.3., atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

#### **Clauze specifice**

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului – nu se aplică**

#### **13. Ambalare și marcare**

13.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

13.2. Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

13.3. Toate materialele de ambalare ale produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

#### **14. Transport, asigurări**

14.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produselor furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul comercial de livrare convenit.

14.2. Achizitorul solicită livrarea produselor pe o bază CIP, astfel furnizorul are obligația de a asigura și de a plăti transportul încărcăturii până la destinația finală sau în orice alt asemenea loc de destinație solicitat.

14.3. Furnizorul are dreptul de a-și alege căraușul pentru a livra produsele pe o bază CIP.

14.4. Furnizorul are obligația de a plăti pentru asigurarea încărcăturii până la destinația finală, numind ca beneficiar pe Achizitor.

### 15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. Furnizorul are obligația de a începe furnizarea produselor în cel mai scurt termen posibil, de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante și în conformitate cu termenele asumate prin ofertă.

15.2. (1) Furnizarea produselor în baza contractului trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului de ambele părți.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Furnizor, îndreptățesc Furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produsului, atunci părțile vor revizui, de comun acord perioada de furnizare și vor semna un act adițional, nefiind afectate prin acesta calitatea și cantitățile inițiale, astfel cum au fost acestea prevăzute în ofertă, precum și prețul contractului.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu respectă termenul de livrare, acesta are obligația de a notifica acest lucru Achizitorului, în termen de 5 zile, înainte de datele/perioadele de furnizare asumate în ofertă. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate prin ofertă se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

### 16. Livrarea și documentele care însoțesc produsul

16.1. (1) Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de Achizitor, respectiv Centrul de Educație Timpurie Curcubeu din Baia Mare, B-dul Republicii nr. 70A, respectând:

a) termenul de livrare și

b) termenul comercial stabilit.

(2) La expedierea produselor, Furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât Achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produsului, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

16.2. Furnizorul va transmite Achizitorului documentele care însoțesc produsul:

a) Factura fiscală (va evidenția separat cantitatea și prețul unitar) pe fiecare produs în parte;

b) Avizul de expediție;

c) Certificatul de calitate;

d) Declarația de conformitate;

e) Fișa tehnică a produsului furnizat, dacă este cazul;

f) Certificatul de garanție;

g) după caz, polița de asigurare "toate riscurile".

Certificarea de către Achizitor a faptului că produsele a fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de Furnizor pentru livrare.

16.3. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor referitoare la recepția produselor.

### 17. Recepție, inspecții și teste

17.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini și ofertă, anexe la contract.

17.2. Recepția produselor furnizate și instalate se va face în termen de maxim 15 zile.

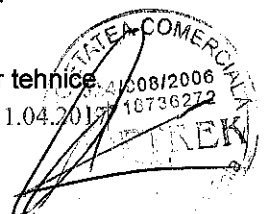
17.3. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

17.4. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produsului.

17.5. Dacă produsele inspectate sau testate nu corespund specificațiilor, achizitorul are dreptul să le respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsul refuzat; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsul să corespundă specificațiilor lor tehnice.



17.6. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsul a fost inspectat și testat de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestuia la destinația finală.

17.7. Prevederile clauzelor 17.1-17.4 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

## **18. Servicii**

18.1. Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, inclusiv de a instala și monta echipamentele pentru terenurile de joacă la destinația finală, fără a modifica prețul contractului.

18.2. Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

## **19. Perioada de garanție acordată produselor**

19.1. Furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite, de ultimă generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura materialelor. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că produsul furnizat prin contract nu va avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul sunt cerute în mod expres de către achizitor) ori oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acesta va funcționa în condiții normale de funcționare.

19.2. (1) Perioada de garanție acordată produsului de către furnizor este de 2 (doi) ani.

(2) Perioada de garanție a produsului începe cu data recepției efectuate după livrarea acestuia la destinația finală.

19.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

19.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsul care în timpul perioadei de garanție, îl înlocuiește pe cel defect, beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produsului. Timpul de răspuns la sesizare este maxim 24 ore, timpul de intervenție va fi de maxim 48 ore de la sesizarea furnizorului de către achizitor privind defecțiunea.

19.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

## **20. Ajustarea prețului contractului**

20.1. Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în ofertă, anexă la contract.

20.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **21. Amendamente**

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **22. Subcontractanți**

22.1. Furnizorul nu are subcontractanți declarați.

## **23. Cesiunea**

23.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

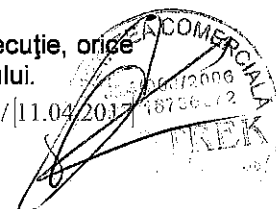
23.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

## **24. Întârzieri în îndeplinirea contractului**

24.1. Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/perioadele convenite.

24.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul de livrare se face cu acordul părților, prin act adițional.

24.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului.



## 25. Încetarea și rezilierea contractului

25.1. Prezentul contract de furnizare va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat furnizorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

25.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, Achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 5 zile Furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Furnizorul nu furnizează produsul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) Furnizorul nu se conformează într-o perioadă de cel mult 48 ore notificării emise de către Achizitor care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract care afectează executarea corespunzătoare și la timp a furnizării produsului;
- c) Furnizorul refuză să ducă la îndeplinire comenzile sau instrucțiunile emise de către Achizitor;
- d) Furnizorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul o poate justifica;
- f) Împotriva Furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Furnizorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a contractului ca rezultat al neexecutării obligațiilor sale contractuale;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea prezentului contract;
- j) Furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic.

25.4. În termen de 30 zile după momentul rezilierii, Achizitorul va certifica valoarea produsului furnizat și toate sumele convenite Furnizorului la data rezilierii.

25.5. Dacă Achizitorul reziliază prezentul contract, va fi îndreptățit să recupereze de la Furnizor fără a renunța la celelalte acțiuni la care este îndreptățit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.

25.6. Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al Achizitorului sau al Furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

## 26. Forta majoră

26.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 27. Soluționarea litigiilor

27.1. Achizitorul și furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din jud. Maramureș.

**28. Limba care guvernează contractul**

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**29. Comunicări**

29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**30. Legea aplicabilă contractului**

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 11.04.2014, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru Achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru Furnizor.

**Achizitor**

**MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

P. PRIMAR

VICEPRIMAR DESEMNAT,  
dr. ing. Marinel Rob

**Furnizor**

**S.C. LOFTREK S.R.L.**

**BAIA MARE**

Reprezentată de:

GENERAL MANAGER,  
Anamaria Olos

Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop



Viza CFP



Vizat juridic,

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suciu

Compartiment urmărire contract.

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Director General, Bogdana Gayra

Manager Proiect, Romana Onet

Expert Tehnic proiect, Eva Dobai Schupler

Consilier juridic proiect, Monica Opreșan





## MUNICIPIUL BAIA MARE

*d-urul Mihai*



Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Exemplar nr.....<sup>2</sup>

### CONTRACT DE SERVICII

nr. *14767* data *18.04.2017*

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262211001, fax 0262212332, CIF 3627692, cont trezorerie RO07 TREZ 24A6 8505 0561 701X și RO23 TREZ 24A6 8505 0561 702X deschise la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. I.C.E.P. S.R.L.**, cu sediul în Bușag, Str. 112 nr. 30, județ Maramureș, telefon 0262219341, fax 0372253520, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/712/1999, CUI RO12531413, cont RO66TREZ4365069XXX002444 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Mihai Moldovan, având funcția de Administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- h) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

k) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;

l) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

### **3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să presteze *Servicii de elaborare și certificare energetică al Centrului de Educație Timpurie Curcubeu*, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

#### **5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 1348,23 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului va începe după semnarea de către părți a acestuia și după înregistrarea contractului la sediul autorității contractante.

7.2. Termenul de prestare al serviciilor este de 4 zile lucrătoare de la emiterea ordinului de începere a serviciilor, dar nu mai târziu de data de 27 aprilie 2017.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) Cumpărarea directă [DA11576646] din data de 13.04.2017 realizată în S.E.A.P.;
- b) Oferta depusă de către SC I.C.E.P. SRL, înregistrată la S.P.A.S. sub nr. 8644/11.04.2017;
- c) Referatul de necesitate nr. 14638/13.04.2017 întocmit de Serviciul Public Asistență Socială.

#### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract subsecvent sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.4. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract.

9.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/ în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 12.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

#### **Clauze specifice**

#### **12. Garanția de bună execuție – nu se aplică.**

#### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, conform atribuțiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor de proiectare pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 3 zile lucrătoare de la predarea documentelor spre recepție.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;

- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de legislația în vigoare;
- constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. (1) Operațiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui proces-verbal de recepție întocmit de către achizitor în intervalul de 3 zile lucrătoare menționat la art. 14.1., semnat atât de către acesta cât și de prestator.

(2) În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal de recepție, se menționează acest fapt. O copie a procesului-verbal de recepție se va transmite prestatorului în cel mult 3 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul-verbal de recepție a serviciilor de proiectare prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

14.6. Semnarea de către ambele părți a procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni, echivalează cu însușirea documentațiilor de către achizitor. În cazul în care, procesul-verbal de recepție se semnează cu obiecțiuni, achizitorul are obligația de a relua procedura de recepție, cu respectarea termenului de 3 zile lucrătoare de la predarea documentelor completate/modificate.

## **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

## **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **18. Subcontractanți**

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

## **19. Cesiunea**

19.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

19.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

## **20. Încetarea și rezilierea contractului**

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;

- la data intervenției unui act de autoritate;

- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără

intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

**24. Proprietatea intelectuală**

24.1. Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

**25. Limba care guvernează contractul**

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**26. Comunicări**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**27. Legea aplicabilă contractului**

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 6 (șase) pagini, s-a încheiat astăzi, 12.04.2017, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor****MUNICIPIUL BAI A MARE**

Reprezentat de:

P. PRIMAR

VICEPRIMAR DESEMNAT,

dr. ing. Marinel Rob



Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare

Directia Cheltuieli

Vizat

Data 12.04.2017 Nr. 4

Vizat juridic,

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Nicolae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

SERVICIUL PUBLIC DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Director General, Bogdănel Gavra

Manager Proiect, Romana Onet

Expert Tehnic proiect, Eva Dobai Schupler

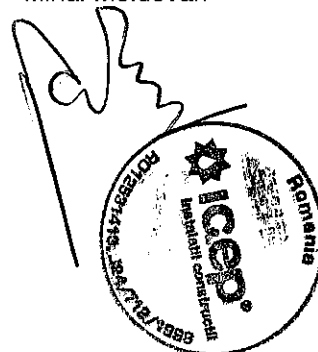
Consilier juridic proiect, Monica Opreșan

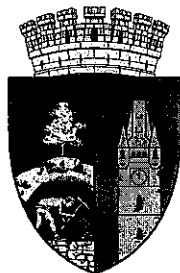
**Prestator****S.C. I.C.E.P. S.R.L. Bușag**

Reprezentată de:

Administrator,

Mihai Moldovan





02.05.2017  
Am primit  
MUNICIPIUL BAIA MARE SSI  
Contab.

Ex.  
1  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Exemplar nr. 4

Nr. 15314 / 26.04.2014

**CONTRACT SUBSECVENT NR. 11**  
**ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 29792 / 20.10.2014**

În baza referatului nr. 27/11.04.2017 întocmit de Serviciul Salubritate Iluminat din cadrul Direcției Utilități Publice, Direcția Generală Dezvoltare Publică, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, strada Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO04TREZ24A705000203004X deschis la Trezoreria Municipiului Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Rob Marinel, având funcția de Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar al Municipiului Baia Mare (conform HCL nr. 36/2017) în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

**S.C. COMEX ROM S.R.L.**, cu sediul în București, Sector 1, strada Buzești nr. 61, bloc A6, scara A, etaj 7, apartament 48, cod poștal 011013, telefon/fax 021-3110011, număr de înmatriculare J40/5340/1991, cod fiscal RO27820, cont R049TREZ7005069XXX003939 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin Viorica Popovici, având funcția de administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte.

**Art. 1. Obiectul contractului**

1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de: *Închiriere, amplasare, întreținere și reparare a toaletelor automate, racordabile la rețele de apă, canalizare și electricitate în Municipiului Baia Mare*, pentru un număr de 7 (șapte) toalete automate, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014.

1.2. Cantitățile de servicii ce urmează a fi prestate s-au stabilit de către Serviciul Salubritate Iluminat, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

**Art 2. Prețul contractului**

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețului unitar prevăzut în acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014, (7 bucăți toalete x 245 zile x 145 lei fără T.V.A./zi/toaletă) este de 248.675 lei fără TVA, la care se adaugă TVA (19%) în valoare de 47.248,25 lei. Preț total 295.923,25 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza situațiilor de plată acceptate de achizitor și a proceselor-verbale de recepție zilnice întocmite și acceptate de achizitor.

**Art. 3. Termenul de prestare**

3.1. Termenul de prestare al serviciilor este de la data de 01.05.2017 până la data de 31.12.2017.

**Art 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 24.867,50 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără TVA, a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014.

4.3. Deschiderea contului se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să

fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului.

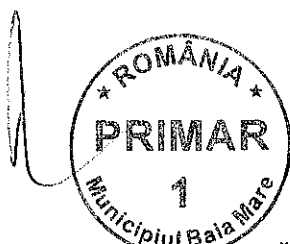
4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 29792/20.10.2014, în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 29792/20.10.2014, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 24.04.2017, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele nr. 2, 3 și 4 pentru pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**ACHIZITOR**  
MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:  
p. Primar  
Viceprimar desemnat  
dr.ing. Rob Marinel



**VIZAT DE:**  
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE-PUBLICĂ  
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare  
Direcția Cheltuieli  
Viza CFP  
Data 24.04.2017 Nr. 4

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Adriana Suciu

DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
Director executiv, Marius Așșan

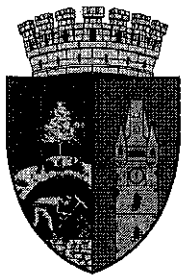
COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
SERVICIUL SALUBRIZARE ILUMINAT  
Șef serviciu, Rodica Iosip

**PRESTATOR**  
S.C. COMEX ROM S.R.L.  
BUCUREȘTI

Reprezentată de:  
ADMINISTRATOR  
Viorica Popovici







## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baimare.ro  
Web: www.baimare.ro

R 2773  
Am primit / ee.  
Hr. Ferr

Nr. 15315/24 aprilie 2017

Exemplar nr. 4

### **CONTRACT SUBSECVENT NR. 3 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 401/06.01.2017**

În baza referatului de necesitate nr. 32/19.04.2017, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Utilități Publice - Serviciul Salubritate Iluminat, se încheie prezentul contract subsecvent:

între

**Municipiul Baia Mare**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO63TREZ24A700600200103X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Rob Marinel – Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar, conform HCL 36/2017, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. Luxten Lighting Company S.A.**, cu sediul social în București, sector 1, str. Parângului, nr. 76, tel. 021.668.88.38, fax 021.668.88.23, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J40/9082/2009, cod de înregistrare fiscală RO 6734030, cont RO90TREZ7005069XXX004365 deschis la A.T.C.P. Municipiul București, reprezentată prin doamna Monica Maria Bucur – Președinte Directorat, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

#### **Art. 1. Obiectul contractului**

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de servicii pentru "întreținerea și menținerea în stare de funcționare a Sistemului de Iluminat Public din municipiul Baia Mare", conform prevederilor acordului-cadru nr. 401/06.01.2017.

1.2. Cantitățile de servicii se stabilesc de către Serviciul Salubritate Iluminat, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

#### **Art. 2. Prețul contractului**

2.1. Prețul contractului se calculează în funcție de prestațiile real executate și prețurile unitare prevăzute în propunerea financiară, Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 401/06.01.2017, fără a depăși suma de 400.000 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 76000 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza situațiilor de plată acceptate de achizitor.

#### **Art. 3. Termenul de prestare**

3.1. Perioada prestării serviciilor este: 01.05.2017 – 31.12.2017.

#### **Art. 4. Garanția de bună execuție**

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 40.000 lei, reprezentând 10% din valoarea, fără T.V.A., a contractului subsecvent.

(2) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului subsecvent în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul achizitorului.

4.2. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, astfel cum a fost prevăzut la art. 13.2, alin. (1) din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 401/06.01.2017. În acest caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(2) Instrumentul de garantare devine anexă la prezentul contract subsecvent.

4.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție trebuie să fie pe toată perioada de valabilitate a prezentului contract.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul subsecvent, după solicitarea în scris a prestatorului (dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei).

**Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 401/06.01.2017, care fac parte integrantă din acest contract.**

Încheiat astăzi, 24.04.2017, la sediul achizitorului, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

**MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:  
p. Primar  
Viceprimar desemnat,  
dr. ing. Rob Marinel



Vizat:

DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Director general, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare  
Direcția Cheltuieli  
Vizat CFP  
Data 24.04.2017 Nr. 4

Vizat juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ,  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Adriana Suciu

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
Direcția Utilități Publice  
Director executiv, Marius Aoșan

Serviciul Salubritate, Iluminat  
Șef serviciu, Rodica Iosip

**Prestator**

**S.C. LUXTEN LIGHTING  
COMPANY S.A.**

Reprezentată de:

Președinte Directorat,  
Monica Maria Bucur

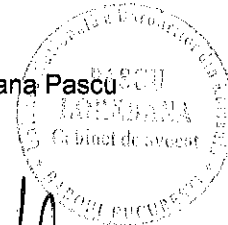


Vicepreședinte Directorat,  
Silvian Serbanescu

Membru Directorat,  
Dumitru Sorescu

Vizat juridic

C. Av. Loredana Pascu





# MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 3.....

## CONTRACT DE SERVICII

nr. 15567 data 25.04.2017

### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. MULTINET S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, bld. Unirii nr. 11A/J, județ Maramureș, telefon 0262-222201, fax 0262-220729, număr de înmatriculare J24/1183/1994, cod fiscal RO 5783680, cont RO16TREZ4365069XXX001016, deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Petre Mitru, având funcția de administrator, în calitate de prestator pe de altă parte.

### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul principal al contractului**

- 4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile informatice de rețea, pentru perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și conform ofertei anexate.
- 4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. Prețul contractului**

- 5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 14742 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 2800,98 lei. Prețul total este de 17542,98 lei.
- 5.2. Plata se va face lunar, respectiv 1638 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 311,22 lei.

### **6. Durata contractului**

- 6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la stingerea tuturor obligațiilor părților.
- 6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția finală a serviciilor.

### **7. Executarea contractului**

- 7.1. Executarea contractului începe după semnarea și înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la 31 decembrie 2017.

### **8. Documentele contractului**

- 8.1. Documentele contractului sunt:
- a. Cumpărare directă [DA11408281] din data de 03.04.2017 realizată în S.E.A.P
  - b. Oferta transmisă online de S.C. MULTINET S.R.L.;
  - b. Referatul de necesitate nr. 38/27.03.2017 privind utilizarea achiziției directe a serviciilor informatice de rețea, întocmit de Biroul Tehnologia Informației;
  - c. Garanția de bună execuție.

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

- 9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile informatice la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă, anexă la prezentul contract.
- 9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.
- 9.3.(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.
- (2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

- 10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.
- 10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract
- 10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

- 11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă

procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, fără T.V.A., respectiv suma de 737,10 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A..

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A, respectiv 73,71 lei.

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu prestează, prestează cu întârziere sau prestează necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

### 13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/periodelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul, va verifica lunar modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale în vigoare, prin compartimentul de urmărire contract și reprezentanți săi împuterniciți.

14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5 din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

#### **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

#### **18. Subcontractanți**

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

#### **19. Cesiunea**

19.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

19.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

#### **20. Încetarea și rezilierea contractului**

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24. Limba care guvernează contractul**

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**25. Comunicări**

25.1.(1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**26 Legea aplicabilă contractului**

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract, având în componere 6 (șase) pagini, s-a încheiat astăzi, 25.04.2017, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2,3 și 4 pentru achizitor iar exemplarul nr. 1 pentru prestator

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAIA MARE

Reprezentat de:

p. PRIMAR,  
Viceprimar desemnat  
Dr.ing. Marinei Rob

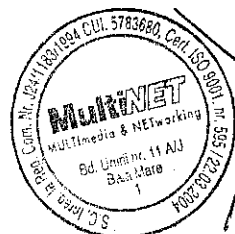
**Prestator**

S.C. MULTINET S.R.L.

BAIA MARE

Reprezentată de:

Administrator  
Petre Mitru

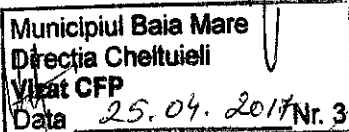


Vizat:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP



Vizat Juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE

Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suci

DIRECȚIA RELAȚII PUBLICE

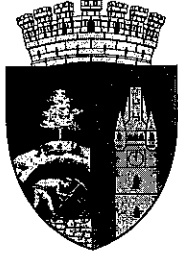
Director executiv, Codruța Lazăr

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

BIROUL TEHNOLOGIA INFORMAȚIEI

Șef birou, Artur Markovits





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

26.04.2017  
Alușciuc  
[Signature]

Nr. 15262 / 26.04.2017

Exemplar nr. 4...

### CONTRACT SUBSECVENT NR. 6 ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 17088 / 12.06.2015

În baza referatului nr. 30/12.04.2017 întocmit de Serviciul Salubritate Iluminat din cadrul Direcției Utilității Publice - Direcția Generală Dezvoltare Publică, se încheie prezentul contract subsecvent:

Între  
**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, jud. Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO23 TREZ 24A7 4050 1200 104X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr.ing. Rob Marinel, având funcția de Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar al Municipiului Baia Mare (conform HCL nr. 36/2017) în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

**S.C. OANA S.R.L.**, cu sediul în Baia Mare, Strada Mihai Eminescu nr.44D, jud. Maramureș, telefon/fax 0741126672, număr de înmatriculare J24/691/1992, cod fiscal RO2205959, cont trezorerie RO42 TREZ 4365 069X XX00 1615, reprezentată prin Ciocas Ioan, funcția Administrator în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea de "Servicii de curățenie și întreținere a toaletelor publice situate în imobile aparținând municipiului Baia Mare pentru un număr de 24 grupuri sanitare publice situate în imobile aparținând Municipiului Baia Mare și anume:

-Grupul de toalete situat în Piața Păcii nr. 20 – 20 toalete;

-Grupul de toalete situat în clădirea Clubului Pensionarilor din parcul "Regina Maria" - 4 toalete.

1.2. Cantitățile privind serviciile prestate se stabilesc de către Serviciul Salubritate Iluminat, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

#### Art. 2. Prețul contractului

2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare prevăzute în Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 17088/12.06.2015, (8,8433 lei/cabină/zi x 245 zile x 24 cabine) este de 51.998,60 lei fără TVA, la care se adaugă T.V.A în valoare de 9.879,73. Prețul total este de 61.878,33 lei.

2.2. Plata se va face la prestațiile real executate, pe baza situațiilor de plată acceptate de beneficiar și a proceselor-verbale de recepție zilnice întocmite și acceptate de beneficiar.

#### Art. 3. Termenul de prestare

3.1. Perioada prestării serviciilor este de la 01.05.2017 până la 31.12.2017.

#### Art. 4. Garanția de bună execuție

4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract subsecvent este în valoare de 5.199,86 lei, reprezentând 10% din valoarea fără T.V.A., a contractului.

4.2. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 17088/12.06.2015. În acest caz, în conformitate cu prevederile art. I din H.G. nr. 1045/2011, contractantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct, la dispoziția autorității contractante. Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului contract subsecvent. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului subsecvent. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei prevăzută la art. 4.1., stabilită drept garanție de bună execuție.

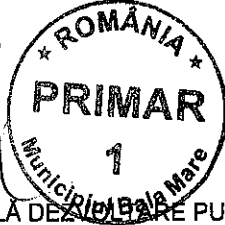
4.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 2 la acordul-cadru nr. 17088/12.06.2015, în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa 1 a acordului-cadru nr. 17088/12.06.2015, care fac parte integrantă din acest contract.

Prezentul contract subsecvent s-a încheiat astăzi, 26.04.2017, la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, exemplarele nr. 2, 3 și 4 pentru achizitor – Municipiul Baia Mare, iar exemplarul nr.1 pentru prestator.

**ACHIZITOR**  
MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:  
p. Primar  
Viceprimar desemnat  
dr.ing.Rob Marinei



VIZAT DE:  
DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ  
Director General, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv, Carmen Pop

Viza CFP

Vizat juridic,  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII  
Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Adriana Suci

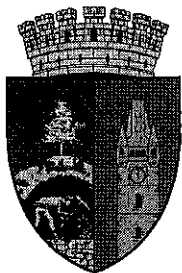
DIRECȚIA UTILITĂȚI PUBLICE  
Director executiv, Marius Aoașan

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:  
SERVICIUL SALUBRIZARE ILUMINAT  
Șef serviciu, Rodica Iosip

**PRESTATOR**  
S.C. OANA S.R.L. BAI A MARE

Reprezentată de:  
ADMINISTRATOR  
Ioan Ciocas





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

28.04.17  
1 exp  
[Signature]

Exemplar nr. 4

Nr. 15799/27 aprilie 2017

### CONTRACT SUBSECVENT NR. 1

ATRIBUIT ÎN BAZA ACORDULUI-CADRU NR. 13831/06.04.2017

În baza referatului de necesitate nr. 26/11.04.2017, întocmit de Direcția Generală Dezvoltare Publică, Direcția Utilități Publice - Serviciul Salubritate Iluminat, se încheie prezentul contract subsecvent:  
între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, Str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262 211001, fax 0262 212332, cod fiscal 3627692, cont trezorerie RO51TREZ 24A705000200200X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin Rob Marinel – Viceprimar desemnat cu atribuții de Primar, conform HCL 36/2017, în calitate **achizitor**, pe de o parte,

și  
**S.C. ANTREPRIZA MONTAJ INSTALAȚII S.A.**, cu sediu în Baia Mare, Aleea Electrolizei, nr. 1, județ Maramureș, fax 0262215015, număr de înmatriculare J 24/164/1991, cod fiscal R2196150, cont trezorerie RO06 TREZ 4365 069X XX00 1778 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Pop Răducu Gabriel, funcția Director general, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

#### Art. 1. Obiectul contractului

- 1.1. Obiectul contractului îl reprezintă " Lucrările de intervenții și reparații - Gospodărire comunală în municipiul Baia Mare" conform prevederilor acordului-cadru nr. 13831/06.04.2017.
- 1.2. Lucrările care se vor executa în baza acestui contract sunt următoarele: lucrări de protecție sprijiniri, consolidări de maluri, lucrări de reparații, demolări, decolmatări.
- 1.3. Lucrările vor fi executate cel puțin la un nivel calitativ în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, propunerii financiare și tehnice ale ofertei executantului, precum și în conformitate cu prevederile acordului-cadru nr. 13831/06.04.2017
- 1.4. Prioritizarea lucrărilor va fi stabilită de comun acord între achizitor și executant.
- 1.5. Cantitățile de lucrări se stabilesc de către Serviciul Salubritate Iluminat, în funcție de cantitățile prevăzute în caietul de sarcini.

#### Art. 2. Prețul contractului

- 2.1. Prețul contractului, stabilit în baza prețurilor unitare din Anexa nr. 2 la propunerea financiară la acordul-cadru nr. 13831/06.04.2017, este de 840336,13 lei fără TVA, la care se adaugă TVA (19%) în valoare de 159663,87 lei. Prețul total este de 1000000 lei cu TVA.
- 2.2. Plata se va face la lucrările real executate conform situațiilor de lucrări, pe baza proceselor-verbale de recepție întocmite și acceptate de achizitor.
- 2.3. Situațiile de plată vor fi întocmite pentru cantitățile de lucrări real executate la care se vor aplica prețurile unitare pentru articolele de deviz din Anexa nr.2.

#### Art. 3. Termenul de execuție

- 3.1. Termenul de execuție al lucrărilor este de la data semnării și înregistrării prezentului contract la sediul achizitorului, până la data de 30 septembrie 2017.
- 3.2. Executantul are obligația de a prezenta, în termen de maxim 15 zile de la semnarea și înregistrarea contractului la sediul autorității contractante, graficul de execuție de detaliu.

#### Art. 4. Garanția de bună execuție

- 4.1. Garanția de bună execuție a prezentului contract este în valoare de 84033,61 lei, reprezentând 10 % din valoarea, fără TVA, a contractului subsecvent.
- 4.2. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție prin rețineri succesive astfel cum a fost prevăzut la art. 12.2. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru. nr. 13831/06.04.2017.

[Signature]

Deschiderea contului se va face după semnarea **fiecărui contract subsecvent**, în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea și înregistrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului subsecvent fără TVA.

4.4. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 12.4. din Anexa nr. 1 la acordul-cadru nr. 13831/06.04.2017, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat pretenții asupra ei.

**Art. 5. Prezentul contract se completează cu condițiile de contractare prevăzute în Anexa nr. 1 a acordului-cadru nr. 13831/06.04.2017, care fac parte integrantă din acest contract.**

Încheiat astăzi, 27.04.2017, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru executant.

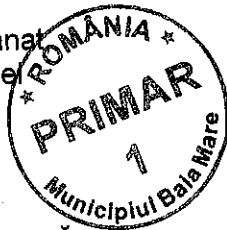
**Achizitor****MUNICIPIUL BAIA MARE**

Reprezentat de:

p. Primar

Viceprimar desemnat

dr. ing. Rob Marine



Vizat:

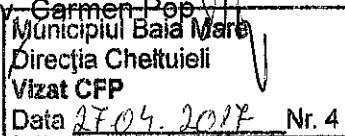
DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE PUBLICĂ

Director general, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Garmen Pop

Viza CFP



Vizat juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ,  
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suci

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT:

Direcția Utilități Publice

Director executiv, Marius Așan

Serviciul Salubritate, Iluminat

Șef serviciu, Rodica Ieșip

Consilier superior, Maria Bîtea

**Executant****S.C ANTREPRIZA MONTAJ INSTALAȚII S.A.**

Reprezentată de:

Director general ec.,

ing. Pop Răducu Gabriel



Director economic, Pop Ioana Loredana



## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr. 2.....

### CONTRACT DE SERVICII

nr. 15867 data 27.04.2017

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, cu sediul în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262-211001, fax 0262-212332, cod fiscal 3627692, cont RO61TREZ24A510103200109X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin dr. ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. SB ELEKTRONIK S.R.L.**, str. Luptei, nr. 8A, Baia Mare, județ Maramureș, telefon 0262.225.621, fax 0262.225.621, număr de înmatriculare J24/2838/1994, cod fiscal RO 6793509, cont RO66 TREZ 4365 069X XX00 0698 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentat prin Zoltan Bordaș, având funcția de Director, în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere pentru sistemele de securitate și comunicații la obiectivele aferente Municipiului Baia Mare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorul de către achizitor, este de 20.250 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 3.847,50 lei. Prețul total este de 24.097,50 lei.

5.2. Plata se va face lunar, respectiv 2.250 lei fără T.V.A./lună, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 427,50 lei.

#### Costul lunar, detaliat, al serviciilor, pentru fiecare locație în parte, este:

Nr	Denumire locație/sistem	Pret unitar fără V.A. (lei)/lună
1.	Primăria Baia Mare – sediul principal str. Șincai Sistem alarmă antiefracție (centrală DSC Porweer 1864, module aferente) Sistem de supraveghere video (DVR Eneo DLR4-16, camere video aferente) Sistem de control acces casierie (centrală Kanthech KT300, modulele aferente)	320
2.	Primăria Baia Mare – sediul principal str. Șincai Sistem de comunicații telefonice (centrală Panasonic KX-TDE200, echipamente aferente)	495
3	Primăria Baia Mare – Serviciul Taxe și Impozite str. Crișan Sistem de de comunicații telefonice (Centrală Panasonic KX-TEM824, telefoanele aferente)	115
4.	Primăria Baia Mare – Serviciul Taxe și Impozite str. Crișan Sistem de alarma antiefracție (Centrală DSC PC864, modulele aferente)	115
5.	Primăria Baia Mare – Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor Sistem de alarmă antiefracție	150
6	Primăria Baia Mare – Serviciul Taxe și Ipozite str. Crișan Sistem de comunicații telefonice (centrală Panasonic KX-TEMD824, telefoane aferente)	115
7.	Primăria Baia Mare – Serviciul Relații cu publicul Arhivă Sistem de comunicații telefonice (centrală Panasonic KX-TEM824, modulele aferente), Sistem de detecție și semnalizare incendiu (centrală Esser IQ8, modulele aferente), Sistem de alarma antiefracție (centrală DSC Power1832, modulele aferente), Sistem de supraveghere video (DVR Avtech AVC761AS, camerele video aferente)	350
8	Primăria Baia Mare- Serviciile găzduire la locațiile Millenium Business Center I, Millenium Business Center II precum și Serviciul Spațiu Locativ Sistemele de comunicații telefonice, și anume: - MBC I (centrală Panasonic KX-NS500, modulele aferente) și MBC II (rețele interne de comunicații telefonice în birourile ce deserveșc serviciile Primăriei Baia Mare, exclusiv centrala telefonică cu care este dotat MBCII ) Serviciul Spatiu Locativ (rețea internă de telefonie)	400
9	Primăria Baia Mare – Serviciul Poliția Locală, Sistemele de comunicații telefonice și anume: Poliția Locală Baia Mare (centrală telefonică Panasonic KX-T616)	190
	TOTAL	2250

### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte după recepția finală a serviciilor.

## 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea și înregistrarea acestuia la sediul contractantului până la 31 decembrie 2017.

## 8. Documentele contractului

- Cumparare directă [DA11555817] din data de 12.04.2017 realizată în S.E.A.P
- Oferta nr.10580/CM/06.03.2017, de la S.C. S.B. ELEKTRONIK S.R.L, transmisă prin e-mail.;
- Referatul de necesitate nr. 41/31.03.2017 privind utilizarea achiziției directe a serviciilor de întreținere pentru sistemele de securitate și comunicații la obiectivele aferente, întocmit de Serviciul Administrativ
- Garanția de bună execuție.

## 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere și asistență tehnică a sistemelor de securitate și comunicații telefonice după cum urmează:

Nr	Denumire locație/sistem
1.	Primăria Baia Mare – sediul principal str. Șincai Sistem alarmă antiefracție (centrală DSC Porweer 1864, module aferente) Sistem de supraveghere video (DVR Hikvision 8 canale, camere video aferente) Sistem de control acces casierie (centrală Kantech KT300, modulele aferente)
2.	Primăria Baia Mare – sediul principal str. Șincai Sistem de comunicații telefonice (centrală Panasonic KX-TDE200, echipamente aferente)
3	Primăria Baia Mare – Serviciul Taxe și Impozite str. Crișan Sistem de de comunicații telefonice (Centrală Panasonic KX-TEM824, telefoanele aferente)
4.	Primăria Baia Mare – Serviciul Taxe și Impozite str. Crișan Sistem de alarma antiefracție (Centrală DSC PC864, modulele aferente)
5.	Primăria Baia Mare – Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor-Sistem de alarmă antiefracție
6.	Primăria Baia Mare – Serviciul Taxe și Ipozite str. Crișan Sistem de comunicații telefonice (centrală Panasonic KX-TEM824, telefoane aferente)
7.	Primăria Baia Mare – Serviciul Relații cu publicul Arhivă Sistem de comunicații telefonice (centrală Panasonic KX-TEM824, modulele aferente) Sistem de detecție și semnalizare incediu (centrală Esser IQ8, modulele aferente) Sistem de alarma antiefracție (centrală DSC Power1832, modulele aferente) Sistem de supraveghere video (DVR Avtech AVC761AS, camerele video aferente)
8.	Primăria Baia Mare- Serviciile găzduire la locațiile Millenium Business Center I, Millenium Business Center II precum și Serviciul Spațiu Locativ Sistemele de comunicații telefonice, și anume: - MBC I (centrală Panasonic KX-NS500, modulele aferente)și MBC II (rețele interne de comunicații telefonice în birourile ce deserveșc serviciile Primăriei Baia Mare, exclusiv centrala telefonică cu care este dotat MBCII ) - Serviciul Spatiu Locativ (rețea internă de telefonie)
9.	Primăria Baia Mare – Serviciul Poliția Locală, Sistemele de comunicații telefonice și anume: Poliția Locală Baia Mare (centrală telefonică Panasonic KX-T616)

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.3.(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea serviciilor neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună execuție**

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului, fără T.V.A., respectiv suma de 1012,50 lei, pentru perioada de valabilitate a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator în contul de garanție de bună execuție, contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului, fără T.V.A..

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A, respectiv 101,25 lei .

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (2) din H.G. nr. 395/2016, în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu prestează, prestează cu întârziere sau prestează necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.



### **13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, va verifica lunar modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile de specialitate, legale, în vigoare, prin compartimentul de urmărire contract și reprezentanți săi împuterniciți.

14.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

### **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului. Plata ultimelor sume datorate prestatorului pentru serviciile prestate nu va fi condiționată de eliberarea documentului constatator.

### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

### **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

### **18. Subcontractanți**

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

### **19. Cesiunea**

19.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

19.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

### **20. Încetarea și rezilierea contractului**

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;

- la data intervenției unui act de autoritate;  
 - la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întâzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

**24. Limba care guvernează contractul**

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**25. Comunicări**

25.1.(1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**26. Legea aplicabilă contractului**

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract, având în componere 7 (șapte) pagini, s-a încheiat astăzi, 27.04.2017, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care eplarele 2,3 și 4 pentru achizitor iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:  
p. PRIMAR,  
Viceprimar desemnat  
Dr.ing. Marinel Rob



Vizat:  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare  
Direcția Cheltuieli  
Vizat CFP  
Data 27.04.2017  
Nr. 3

Vizat Juridic  
DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ  
Director executiv, Mircea Nioulăe

DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE  
Director executiv, Ramona Bodzer

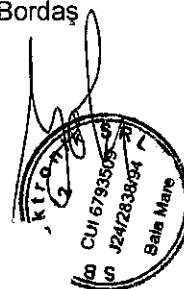
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef serviciu, Adriana Suci

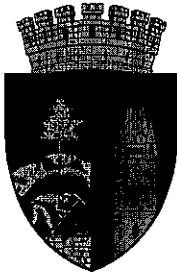
COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT  
SERVICIUL ADMINISTRATIV  
Șef birou, Radu Tomiță

**Prestator**

S.C. S.B. ELEKTRONIK S.R.L.  
BAIA MARE  
Reprezentată de:

Director  
Zoltan Bordas





## MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

Exemplar nr..... 2

### CONTRACT DE SERVICII

nr. 15895 data 27.04.2017

#### 1. Părțile contractante

În temeiul art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**MUNICIPIUL BAIA MARE**, str. Gheorghe Șincai nr. 37, județ Maramureș, telefon 0262.211.001, fax 0262.212.332, cod fiscal 3627692, cont RO57TREZ24A650402710130X deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dr. ing. Marinel Rob, având funcția de Viceprimar desemnat pentru funcția de Primar al Municipiului Baia Mare (conform H.C.L. nr. 36/2017), în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**S.C. CEPRONEF ENERGO INVEST S.R.L.**, str. Lăpușului nr. 5A, etaj II, Baia Mare, județ Maramureș, telefon: 0262.213.990, fax 0262.216.219, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J24/90/2014, CUI RO32727016, cont RO38TREZ4365069XXX013230 deschis la Trezoreria Baia Mare, reprezentată prin dl. Dumitru Florian, având funcția de Director în calitate de prestator, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activitățile a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- h) ordin administrativ - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i) act adițional - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- j) conflict de interese - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
- k) garanția de bună execuție - garanția care se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- l) despăgubire generală - suma neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate ca urmare a neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către cealaltă parte;
- m) penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contractul de servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de proiectare, faza D.A.L.I. pentru obiectivul "Reabilitare Colegiul Tehnic Transilvania" situat în Baia Mare, str. 8 Martie nr. 7, (clădire liceu, cantină, cămin 1 și cămin 2), în vederea creșterii performanței energetice a unităților de învățământ din municipiul Baia Mare, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obligă să efectueze:

- a. Expertiză tehnică;
- b. Raport audit energetic;
- c. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI);
- d. Documentația pentru obținerea acordurilor și avizelor;
- e. Documentație pentru obținerea autorizației de construire.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 124.310 lei fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. în valoare de 23.618,90 lei. Prețul total al contractului este de 147.928,90 lei.

## **6. Durata contractului**

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante, până la stingerea tuturor obligațiilor părților.

6.2. Prezentul contract încetează să mai producă efecte la stingerea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți.

## **7. Executarea contractului**

7.1. (1) Data demarării serviciilor de proiectare este data semnării contractului de către ambele părți și înregistrarea acestuia la sediul autorității contractante.

(2) Termenul de realizare a documentațiilor aferente este de 30 de zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

a) Cumparare directă [DA11541511] din data de 12.04.2017 realizată în S.E.A.P.;

b) Oferta nr. 27/15.03.2017 depusă de S.C. Cepronef Energo Invest S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 10516/15.03.2017;

c) Oferta nr. 41/21.04.2017 depusă de S.C. Cepronef Energo Invest S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu numărul 15176/21.04.2017;

d) Referatul de necesitate nr. 4400/15.03.2017 privind utilizarea achiziției directe, întocmit de Direcția Programe – Serviciul Programe Proiecte Strategii;

e) Garanția de bună execuție.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele impuse de normativele tehnice, avizele de specialitate, legislația în vigoare și Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu oferta transmisă, anexă la prezentul contract.

9.3. Prestatorul va avea drept sarcini, realizarea documentațiilor specificate la art. 4.2. și prezentarea pentru aprobarea D.A.L.I. de către Comisia Tehnico-Economică respectiv Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.

9.4.(1) Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legale în vigoare privind specificul fiecărei documentații și cerințele H.G. nr. 907/2016

(2) Prestatorul va respecta și prevederile Ghidului General POR 2014 - 2020 și ale Ghidului Specific POR, Axa Prioritara 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014 - 2020 din aprilie 2017.

9.5. În cazul unor solicitări de clarificări din partea autorității contractante, proiectantul are obligația de a răspunde în scris și a reface documentațiile în termenul dat, minim 48 de ore de la primirea solicitării, în funcție de complexitatea cerințelor și cu respectarea prevederilor contractuale, fără alte costuri suplimentare.

9.6. Prestatorul va asista achizitorul în toate etapele de evaluare a documentațiilor și va răspunde imediat la solicitările achizitorului.

9.7. Prestatorul se obligă să își îndeplinească toate responsabilitățile asumate prin contract, să respecte prevederile legislației române în vigoare, legislației specifice în domeniu.

9.8. Prestatorul se obligă să predea documentația în 3 (trei) exemplare originale și într-un exemplar în format electronic. Documentațiile se vor înregistra la Centrul de Informații pentru Cetățeni al Primăriei Municipiului Baia Mare.

9.9. Odată cu recepționarea și plata serviciilor de proiectare, prestatorul cedează dreptul său patrimonial de autor în favoarea autorității contractante fără a mai emite niciun fel de pretenții legate de acesta.

9.10. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

iii) costuri suplimentare generate de greșeli sau erori de proiectare dovedite.

9.11. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

9.12. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.13. Prestatorul se obligă să respecte prevederile legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

9.14. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit la art. 14 din prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la art. 15 din prezentul contract.

10.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din etapa/faza contractată neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 15.1., atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului (pact comisoriu expres).

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 6.215,50 lei, pentru toată perioada de derulare a contractului.

(2) Achizitorul nu face plăți către prestator, parțiale sau finale, dacă nu s-a depus de către prestator, în contul de garanție de bună execuție contravaloarea a minim 0,5% din prețul contractului fără T.V.A..

12.2. Garanția de bună execuție se constituie în lei prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără T.V.A., respectiv suma de 612,55 lei.

*Deschiderea contului și depunerea sumei inițiale se va face în cel mult 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării și înregistrării contractului la sediul autorității contractante.*

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire.

Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor art. 42. alin. (3) lit. a) din H.G. nr. 395/2016, respectiv în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu prestează, prestează cu întârziere sau prestează necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

### 13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării și înregistrării contractului la sediul achizitorului.

13.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare etapă a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării și înregistrării contractului

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.



13.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1. Achizitorul, prin reprezentanții compartimentului urmărire contract, conform atribuțiilor specifice acestora, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor de proiectare pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale în vigoare și prevederile prezentului contract, într-un termen de maxim 15 zile de la predarea documentelor spre recepție.

14.2. Operațiunile recepției implică:

- identificarea serviciilor prestate;
- constatarea eventualelor neconcordanțe a prestațiilor față de legislația în vigoare;
- constatarea eventualelor deficiențe.

14.3. (1) Operațiunile precizate la art. 14.2. fac obiectul unui proces-verbal de recepție întocmit de către achizitor în intervalul de 15 zile menționat la art. 14.1., semnat atât de către acesta cât și de prestator.

(2) În cazul în care prestatorul refuză să semneze procesul-verbal de recepție, se menționează acest fapt. O copie a procesului-verbal de recepție se va transmite prestatorului în cel mult 5 zile de la data întocmirii.

14.4. Prestatorul are obligația de a remedia deficiențele semnalate, în termenul stabilit în procesul verbal prevăzut la art. 14.3.

14.5. Procesul-verbal de recepție a serviciilor de proiectare prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/neconcordanțelor constatate.

14.6. Semnarea de către ambele părți a procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni, echivalează cu însușirea documentațiilor de către achizitor. În cazul în care, procesul-verbal de recepție se semnează cu obiecțiuni, achizitorul are obligația de a relua procedura de recepție, cu respectarea termenului de 15 zile de la predarea documentațiilor completate/modificate.

#### **15. Plata serviciilor prestate**

15.1. Plata serviciilor prestate conform prevederilor contractului se va face prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise, a proceselor verbale de recepție a serviciilor, în termen de maxim 30 zile de la primirea facturii de către achizitor, respectiv de la data înregistrării la achizitor a facturii aferente serviciilor prestate, acceptate la plată de către reprezentantul achizitorului.

15.2. Prestatorul va emite factura numai după recepția serviciilor prestate în baza contractului.

15.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

15.4. Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea prestatorului, la valoarea serviciilor prestate conform contractului și cu respectarea termenului de la art. 15.1.

15.5. Plata facturii finale se face după recepția fără obiecțiuni a tuturor documentațiilor prevăzute la art. 4.2. din prezentul contract.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate la punctul 5.1. din prezentul contract.

16.2. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **18. Subcontractanți**

18.1. Prestatorul nu are subcontractanți declarați.

## **19. Cesiunea**

19.1. Se interzice cesiunea către terți a obligațiilor izvorâte din prezentul contract.

19.2. Cedentul rămâne răspunzător față de debitor pentru încălcarea interdicției de a cesiona, în condițiile Codului Civil.

## **20. Încetarea și rezilierea contractului**

20.1. Prezentul contract va înceta de drept:

- la data prevăzută în contract;
- la data intervenției unui act de autoritate;
- la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în asemenea măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară achizitorului și interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul în care achizitorul a avut cunoștință despre apariția unor astfel de circumstanțe.

20.2. Suplimentar față de cauzele de încetare, achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 10 zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului.

20.3. Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

## **21. Execuția prestațiilor pe cheltuiala și riscul prestatorului**

21.1. În condițiile în care clauze ale contractului prevăd, iar decizia de reziliere menționează expres, achizitorul poate proceda la finalizarea prestațiilor de către o terță parte, pe riscul și cheltuiala prestatorului, ori de câte ori prestatorul nu execută prestațiile care datorită naturii lor, nu permit întârzieri în executare și dacă potrivit înștiințării privind rezilierea, vina aparține exclusiv prestatorului.

21.2. Prestatorul parte a contractului reziliat nu are dreptul de a participa direct sau indirect la executarea prestațiilor efectuate pe cheltuiala și riscul său. Acesta va furniza totuși toate informațiile colectate și mijloacele utilizate în execuția contractului inițial și care devin necesare pentru prestarea serviciilor de către terță parte stabilită de achizitor.

21.3. Prestatorul parte a contractului reziliat va suporta și eventualele majorări ale prețului contractului, rezultate din executarea prestațiilor de către terță parte. În cazul diminuării prețului contractului, prestatorul parte a contractului reziliat nu va beneficia de aceasta.

## **22. Forța majoră**

22.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

22.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24. Proprietatea intelectuală**

24.1. Documentațiile devin proprietatea intelectuală a achizitorului din momentul în care face dovada plății prețului aferente acestora, pentru serviciile prestate în baza acestui contract.

## **25. Limba care guvernează contractul**

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicări**

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin e-mail, fax sau servicii poștale cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**27. Legea aplicabilă contractului**

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract, având în componere 9 (nouă) pagini, s-a încheiat astăzi, 27.04.2017, la sediul Municipiului Baia Mare, într-un număr de 4 (patru) exemplare, toate cu aceeași forță juridică, din care exemplarele 2, 3 și 4 pentru achizitor, iar exemplarul nr. 1 pentru prestator.

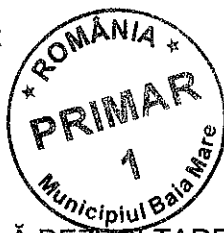
**Achizitor**

MUNICIPIUL BAI A MARE

Reprezentat de:

P. Primar

Viceprimar desemnat  
dr.ing. Marinei Rob



Vizat:

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ

Director general, Vasile Barbul

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Director executiv, Carmen Pop

Municipiul Baia Mare

Direcția Cheltuieli

Vizat CFP

Date 27.04.2017 Nr. 2

Vizat juridic

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
LOCALĂ

Director executiv, Mircea Niculae

DIRECȚIA ACHIZIȚII

Director executiv, Ramona Bodzer

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef serviciu, Adriana Suci

COMPARTIMENT URMĂRIRE CONTRACT

DIRECȚIA PROGRAME

Director executiv adjunct, Radu Bolchiș

**Prestator**

S.C. CEPRONEF ENERGO INVEST S.R.L.

Reprezentată de:

Director

Dumitru Florian

